

Programmazione cimiteriale e Piano Regolatore Cimiteriale

Lo Studio Cingano si è specializzato del settore cimiteriale ed in particolare nella programmazione cimiteriale e redazione del Piano Regolatore Cimiteriale secondo normativa nazionale e regionale.

Il Piano individua tutte le esigenze di sepolture divise per tipologia previste nel territorio comunale nei prossimi anni e individua dove collocarle, in alcuni o tutti i cimiteri esistenti o individua la necessità di nuovi cimiteri.

I piani regolatori cimiteriali, (uno per cimitero), che nel loro complesso formano il Piano Cimiteriale Comunale, consistono nella progettazione per ogni cimitero delle necessità cimiteriali che quel cimitero è chiamato a coprire, indicando i limiti di espansione, le fasi di eventuali ampliamenti, la organizzazione complessiva del cimitero sia della parte esistente che degli ampliamenti necessari, indicando quindi disposizione, tipologia e quantità di posti salma da realizzare (in terra, in loculo, in tombe di famiglia ovvero avelli per ceneri e ossari, servizi comuni quali servizi igienici, ecc.. Inoltre vengono redatte le Norme Tecniche di Attuazione, con l'individuazione delle tipologie dei manufatti, le finiture ammesse, le modalità di progettazione ecc... e in genere viene revisionato il Regolamento di Polizia Mortuaria Comunale.

La stesura del Piano Cimiteriale deve tener conto sia della normativa nazionale che della normativa regionale. Alcune Regioni hanno specificamente definito i contenuti del Piano. Tenendo comunque conto delle diversità fra le normative regionali, in linea di massima, la prestazione che lo Studio fornisce si compone di:

- progetto di fattibilità, ovvero: studio delle necessità nel tempo, individuazione degli ampliamenti o interventi all'interno dei cimiteri, composto da:
 - o relazione generale con tabelle demografiche e cimiteriali
 - o disegni di piano,
- piano economico e finanziamento di massima
- studio di inserimento urbanistico (lettura urbanistica di ogni sito cimiteriale, valutazione dei vincoli, verifica fascia di rispetto ed adeguamento) e stesura delle indicazioni necessarie per avviare l'eventuale procedura di variante urbanistica
- stesura delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano
- modifica del Regolamento di Polizia Mortuaria se necessario
- adeguamento ed integrazione del Tariffario se necessario

fatte sulla base dei dati e della documentazione fornita dall'Amministrazione e integrati sulla base delle esperienze precedenti.

In definitiva: una prestazione chiavi in mano.